



ข้อตกลงในการเช่าพื้นที่
งาน Asia Digital Expo 2018: Digital Transformation
วันที่ 25-27 มกราคม 2561 ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์



<p>1. ชื่อบริษัทและที่อยู่ติดต่อได้ของผู้เช่า</p> <p>ชื่อบริษัท (อังกฤษ)</p> <p>(ไทย)</p> <p>ที่อยู่</p> <p>..... รหัสไปรษณีย์</p> <p>ชื่อผู้ติดต่อ</p> <p>ตำแหน่ง</p> <p>โทรศัพท์</p> <p>โทรศัพท์เคลื่อนที่.....</p> <p>โทรสาร</p> <p>อีเมล</p>	<p>2. ชื่อบริษัทและที่อยู่ที่ใช้สำหรับออกใบกำกับภาษีของผู้เช่า</p> <p>ชื่อบริษัท</p> <p>เลขประจำตัวผู้เสียภาษี</p> <p>สาขา</p> <p>ที่อยู่</p> <p>..... รหัสไปรษณีย์</p> <p>โทรศัพท์</p> <p>โทรสาร</p>
<p>3. ประเภทของกิจการ</p> <p>ประเภทสินค้า</p> <p>.....</p> <p>ชื่อสินค้า</p>	

4. อัตราค่าเช่าพื้นที่พร้อมค้ำประกันมาตรฐาน เป็นเงิน 20,000 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

กลุ่ม B2B ขนาด 4 ตร.ม. (2x2ม.)

กลุ่ม B2Cขนาด 4 ตรม. (2x2 ม.)

4.1 พื้นที่พร้อมค้ำประกันมาตรฐานหมายเลข รวมจำนวนค้ำประกัน ค้ำประกัน รวมเป็นพื้นที่ทั้งหมด ตร.ม.
 เป็นจำนวนเงิน บาท (.....)

4.2ติดต่อสอบถามและส่งข้อตกลงการเช่าพื้นที่ได้ที่ บริษัท เอ็น.ซี.ซี.เอ็กซ์ซิชั่น ออกาไนเซอร์ จำกัด ติดต่อ คุณยุภา ดำรงค์วิทยานุกูล และคุณนิตยา ภูมิ่ง โทรศัพท์ 0 2203 4212, 4216 โทรสาร 0 2203 4250 E-mail: yupha@qsnc.com, nittaya.phu@qsnc.com

4.3ขั้นตอนและเงื่อนไขการชำระเงินค่าเช่า

1) ชำระโดยเงินสดหรือเช็คหรือเช็คสั่งจ่ายสำนักงานส่งเสริมเศรษฐกิจดิจิทัล

2) ชำระโดย การโอนเงินเข้าบัญชี(ในประเทศ) สำนักงานส่งเสริมเศรษฐกิจดิจิทัลธนาคารกรุงไทย สาขาศูนย์ราชการฯแจ้งวัฒนะ (อาคารบี) **เลขบัญชี 955-0-10362-5**เมื่อโอนเงินแล้ว กรุณา Fax หลักฐานการโอนเงินมายังฝ่ายการเงิน โดยระบุให้ชัดเจนชื่อบริษัทและหมายเลขค้ำประกัน พร้อมแนบหนังสือรับรองบริษัท (กรณีเป็นนิติบุคคล) เพื่อทำการออก ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ได้อย่างถูกต้อง

3) สามารถติดต่อฝ่ายบัญชี การเงิน งบประมาณ (คุณสุภาวดี เลิศเรืองอนันต์หรือ คุณมยุรีเสาะตัน)โทรศัพท์ 0 2141 7219, 0 2141 7211 โทรสาร 0 2143 8058

5. ข้อตกลงการเช่าพื้นที่ในงาน AsiaDigital Expo 2018: Digital Transformation

1) ผู้จัดงานตกลงให้ผู้เช่า เช่าพื้นที่ตามรายละเอียดในข้อ 1 เป็นเวลา 3 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 25มกราคม 2561ถึงวันที่ 27 มกราคม 2561 พื้นที่จัดงานนอกเหนือจากที่กำหนดในข้อ 1 ผู้เช่าไม่มีสิทธิเช่าหรือใช้ประโยชน์ใดๆ ทั้งสิ้น

2) ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าตามรายละเอียด ขั้นตอนและเงื่อนไขในการชำระเงินค่าเช่าในรายละเอียดข้อ 2

3) ในกรณีที่พื้นที่เช่า /ค้ำประกัน หรือวัสดุอุปกรณ์ตลอดจนวัสดุสิ่งของใดในพื้นที่เช่าชำรุดเสียหายภายในระหว่างการเช่า ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้จัดงานรับทราบทันที โดยผู้จัดงานมีสิทธิที่จะกำหนดให้ผู้เช่าซ่อมแซมหรือผู้จัดงานอาจซ่อมแซมเอง โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นก็ได้

4) ผู้เช่ารับรองว่า จะไม่ดำเนินการกิจกรรมใดๆ ไปในทางที่ผิดกฎหมาย ขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน หรือที่ก่อให้เกิดความเสียหาย หรือเสื่อมเสียต่อศูนย์การประชุมฯ หรือเป็นอันตรายหรือรบกวนต่อผู้อื่นโดยเด็ดขาด

5) ผู้เช่าต้องไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ แก่สถานที่ วัสดุ อุปกรณ์ สิ่งตกแต่ง หรือทรัพย์สินใดๆ ในศูนย์การประชุมฯ และจะดูแลรักษาพื้นที่ที่เช่าให้สะอาดและมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดเวลาที่เช่า

6) หากผู้เช่านำเครื่องใช้ไฟฟ้ามาใช้ในพื้นที่ดังกล่าว หากก่อให้เกิดอันตรายไฟฟ้าลัดวงจรเป็นสาเหตุเกิดเพลิงไหม้ เป็นอันตรายทำความเสียหายแก่

ทรัพย์สิน หรือชีวิตของตนเอง ทั้งของผู้อื่น ผู้สมัครจะต้องรับผิดชอบแต่ผู้เดียว และหากมีอุบัติเหตุเกิดขึ้นสาเหตุจากที่อื่นใดก็ตาม ไม่ว่าจะเป็นผู้บุกรุกที่ดินใด ๆ ก็ตาม ทำความเสียหายต่อทรัพย์สิน หรือชีวิตของผู้สมัคร ผู้จัดงานไม่ต้องรับผิดชอบต่อเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นนั้น และผู้สมัครไม่มีสิทธิเรียกเงินมัดจำคืน

- 7) ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ กฎเกณฑ์ ข้อกำหนด และข้อบังคับทั้งปวงที่ศูนย์การประชุมฯ ประกาศใช้บังคับอย่างเคร่งครัด
- 8) หากผู้เช่าจำเป็นต้องใช้งานอันมีลิขสิทธิ์ภายในบริเวณพื้นที่เช่า อาทิเช่น งานดนตรีกรรม งานโสตทัศนวัสดุ เพื่อใช้ประกอบการจัดงานนิทรรศการ ผู้สมัครจะต้องขออนุญาตจากเจ้าของลิขสิทธิ์ให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด หากผู้สมัครกระทำการใดอันเป็นการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาเกิดขึ้น ผู้สมัครจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว
- 9) ผู้จัดงานหรือตัวแทนมีสิทธิเข้าไปและตรวจตราพื้นที่ที่เช่า สิ่งติดตั้ง สิ่งตกแต่ง เครื่องประกอบ หรืออุปกรณ์ทั้งปวงในพื้นที่ที่เช่าดังกล่าวได้ตลอดเวลา ผู้เช่าจะต้องอำนวยความสะดวกให้แก่ DEPA หรือตัวแทน
- 10) ผู้เช่าจะต้องไม่ปฏิบัติการใดอันเป็นการฝ่าฝืนเงื่อนไขตามใบสมัครนี้ หากผู้เช่าปฏิบัติฝ่าฝืนข้อหนึ่งข้อใด ผู้จัดงานมีสิทธิยกเลิกการให้เช่า โดยที่ผู้สมัครไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น และผู้สมัครไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้จัดงานได้
- 11) ในกรณีที่เกิดเหตุสุดวิสัยหรือเหตุคาดไม่ถึง ทำให้พื้นที่ที่เช่าไม่อาจใช้ประโยชน์ได้อีกต่อไป คู่สัญญาตกลงให้การเช่านี้สิ้นสุดลง
- 12) ผู้จัดงานไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายหรือสูญหายของทรัพย์สินใดๆ ของผู้สมัคร เว้นแต่จะมีข้อตกลงกันเป็นพิเศษเป็นลายลักษณ์อักษร
- 13) เมื่อการจัดงานสิ้นสุดลงในวันที่ 27 มกราคม 2561 ผู้สมัครต้องขนย้ายสิ่งของทั้งหมดออกจากพื้นที่เช่าโดยทันที เพื่อให้ผู้จัดงานสามารถส่งมอบพื้นที่คืนแก่ศูนย์การประชุมฯ ได้ทันในเวลา 24.00 น. ของวันที่ 27 มกราคม 2561
- 14) หากผู้ปฏิบัติไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงนี้ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้จัดงานมีสิทธิบอกเลิกการเช่าและผู้เช่าต้องย้ายทรัพย์สินและสิ่งของของผู้เช่าออกไปจากพื้นที่เช่าโดยทันที

4. ลงนามผู้เช่า

.....
ลายเซ็นผู้มีอำนาจ

ชื่อ

ตำแหน่ง

วันที่

5. ลงนามผู้ให้เช่าสำนักงานส่งเสริมเศรษฐกิจดิจิทัล

.....
ลายเซ็นผู้มีอำนาจ

ชื่อ

ตำแหน่ง

วันที่

ข้อตกลงลำดับที่

วันที่

ผู้รับข้อตกลง